

**Manual V.**

**1.1.0**



FineSell GmbH  
Bahnhofstrasse 18  
09111 Chemnitz

WEB [FINESELL.DE](http://FINESELL.DE) • EMAIL [INFO@FINESELL.DE](mailto:INFO@FINESELL.DE)

## I . Produktvorstellung

Erweiterung von FineControl zur Überwachung und Alarmierung vor Überschwemmungen bzw. Wasserschäden. Ein Wassermelder informiert Sie zuverlässig bei austretendem Wasser oder anderen nicht ätzenden Flüssigkeiten. Im Ereignisfall setzt der Funk - Wassermelder ein Signal an Ihre FineControl-Alarmzentrale ab. Somit erhalten Sie eine rechtzeitige Alarmierung bei einem Wasserschaden oder eine Überschwemmung.

- Funktionsanzeige durch LED
- Batterielebensdauer bis zu 5 Jahre
- Heartbeat alle 60 Minuten
- Meldung bei schwacher Batterie am Melder und an FineControl Zentrale

## II. Einbindung / Pairing

*FineControl Zentrale FC10 / FC20*

Zum Erfassen / Einlernen einer neuen Komponente muss die FineControl Alarmzentrale in der Lernmodus gesetzt und der neue Sensor ausgelöst werden. Dabei erfasst FineControl den Code des neuen Gerätes. Gehen Sie dazu wie folgt vor:

**1)**

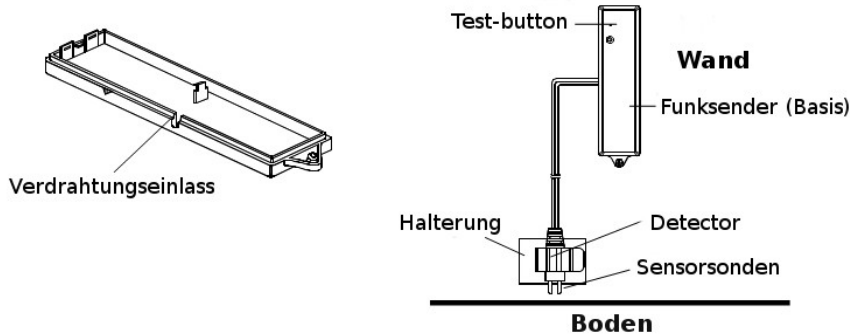
Betätigen Sie den "Clear & Enroll" Button Ihrer FineControl Alarmzentrale. Die Alarmzentrale gibt nun regelmässig wiederkehrende Töne ab.

**2)**

Drücken Sie innerhalb von 30 Sekunden den Test-Button des Wassermelders.

Ein erfolgreiches Anlernen wird durch 3 Signaltöne angezeigt. Ertönt ein längerer Signalton, war der Sensor bereits in FineControl registriert. Lösen Sie den Melder nach Abschluss des Einlernvorgangs mindestens noch einmal aus.

### III. Installation / Montage



Der Wassermelder sollte möglichst nah am Boden, in dem Raum wo die Gefahr eines Wasserschadens oder einer Überschwemmung besteht, montiert werden.

1)

Lösen Sie die Schraube des Funksenders und öffnen Sie vorsichtig die Abdeckung.

2)

Verwenden Sie z. B. eine kleine Zange, um den Kunststoff des Verdrahtungseinlasses vorsichtig herauszubrechen.

3)

Verbinden Sie den Melder mit den AUX-Eingangsklemmen der Sender-Platine und stecken die beiden AAA - Batterien in das Batteriefach. Anschließend können Sie den Draht über den Verdrahtungseinlasses nach außen legen und das Gehäuse mit der Schraube wieder verschließen.

4)

Entfernen Sie das Papier vom doppelseitigen Klebestreifen auf der Rückseite des Detektorhalters, und befestigen Sie den Detektor so nahe wie möglich am Boden. Achten Sie dabei darauf, dass die Stelle wo der Melder geklebt werden soll, staub- und fettfrei ist.

5)

Die Basis des Senders können Sie mit Schrauben oder doppelseitigem Klebeband befestigen. Zum bohren können Sie die Basis als Schablone verwenden und die Punkte auf der Montagefläche durch die beiden Befestigungslöcher markieren. Dann bohren Sie zwei Löcher und befestigen den Sender mit den mitgelieferten 2 Schrauben.

Hinweis: Vermeiden Sie es, den Sender direkt auf einem Metallrahmen zu montieren, da dadurch die Signalübertragung gedämpft und die Reichweite verkürzt werden kann. Halten Sie den Sender mindestens 5 cm von einer Metallplatte fern.

#### Testen

Wenn der Detektor mit Wasser getestet wird, kann Wasser auf den Sensorsonden des Detektors verbleiben. Trocknen Sie nach einem Test, die Sensorsonden mit einem Trockenen Tuch ab. Nach 1 Minute kann der Detektor wieder mit Wasser getestet werden.

## IV. Websteuerung / Online App

Für die Konfiguration und Steuerung der Anlage stehen Ihnen 2 verschiedene Websteuerungen / Apps zur Auswahl.

Die Anlage ist für die Softwarelösung FineControl + vorbereitet.

### Websteuerung / App FineControl +

Konfigurieren Sie alle in FineControl registrierten Sensoren. Ändern aller gerätespezifischen Einstellungen. Visualisieren Sie Ihre Geräte in einem Grundriss-Plan.

Hinweise und Informationen zu FineControl + finden Sie unter:

<https://finecontrol.de/help/>

#### Hinweis:



Wenn Sie ein neues Gerät / Sensor mit Ihrer FineControl Zentrale gekoppelt haben, müssen Sie die Geräteansicht über das Aktualisierungs-Symbol einmal neu laden, damit die neue Komponente angezeigt wird und verwaltet werden kann.

Anzeige des Melders im Dashboard:

Bei Alarmauslösung:

Bei Sabotagealarm:



The screenshot shows the settings for a 'Wasser-Sensor' in the HWR app. At the top, there's a signal strength indicator, 'HWR', and a gear icon (1) for settings. Below that, the device name 'Wasser-Sensor' (2) is displayed. A dropdown menu for 'Bereich' (3) is set to 'Hauptzone'. There are 'Abbrechen' and 'Bereich speichern' (4) buttons. Below this is a row of icons for various settings. The main section contains several settings:

- Melder deaktiviert:** Dropdown set to 'Nein'.
- Teilscharf-Aktiv:** Dropdown set to 'Nein'.
- 24h-Melder:** Dropdown set to 'Ja'.
- Verzögerte Auslösung:** Dropdown set to 'Nein'.
- Vorwarn-Melder:** Dropdown set to 'Ja'.
- Vorwarn-Sirene:** Unchecked checkbox.
- Siren / Relais Aktivierung:** Dropdown set to 'Ja'.
- Türgong bei Auslösung:** Dropdown set to 'Nein'.
- Inaktivitätswarnung:** Dropdown set to 'Nein'.
- IFTTT Benachrichtigungen:** Unchecked checkbox.
- IFTTT Alarm - Request:** Unchecked checkbox.
- IFTTT Event Name:** Text field containing 'inaktiv'.

At the bottom, there are 'Abbrechen', 'Löschen', and 'Speichern' buttons. A status bar at the very bottom shows the date and time: '[06.10.2017 14:10]'.

1 - Öffnet die Einstellungen für das gewählte Gerät / Sensor

2 - Klicken Sie den aktuellen Namen des Gerätes um diesen anzupassen

3 - wählen und speichern Sie einen Bereich für die Komponente

Hinweis: Wenn Sie die Bereichs-Zuordnung einer Komponente ändern gehen deren aktuelle Einstellungen (Bereich 4) verloren und müssen neu konfiguriert werden!

4 - Geräte Einstellungen

**Melder deaktiviert :**

Bietet die Möglichkeit eine Komponente temporär zu Deaktivieren. Wenn deaktiviert löst der Sensor keinen Alarm mehr aus. Das Gerät kann zu einem späteren Zeitpunkt wieder aktiviert werden.

**Teilscharf aktiv:**

Bestimmen Sie hier ob ein Sensor bei Teilscharf-Schaltung aktiv ist und einen Alarm auslösen würde.

Tipp: Diese Einstellung wird in den allermeisten Fällen für Öffnungsmelder aktiviert und für Bewegungsmelder deaktiviert. So können Sie sich bei Teilscharf-Schaltung frei im Objekt bewegen, während die Objekt-Hülle in der Überwachung bleibt.

**24h Melder:**

24h Melder lösen immer einen Alarm aus, egal in welchem Schalzustand sich die Alarmzentrale befindet.

Tipp: Diese Einstellung wird normalerweise für alle Gefahrenmelder (Rauchmelder, CO-Melder, Wassersensoren...) aktiviert.

**Verzögerte Auslösung:**

Wenn aktiviert, dann löst dieser Sensor den Alarm erst nach der eingestellten Eingangs-Verzögerungszeit aus. Sie können die Verzögerungszeit unter: "Profil" -> "System" anpassen

**Vorwarn-Melder:**

Wird ein Melder als Vorwarn-Melder definiert löst dieser keinen Alarm aus. Es werden für Vorwarnmelder Push- und E-Mail Benachrichtigungen bei Auslösung versendet. Vorwarnmelder starten keine Sirenen.

Vorwarnmelder werden über Scharf-, bzw. Teilscharfschaltung der Alarmzentrale aktiviert.

Tipp: Aktivieren Sie dies für Aussen-Sensoren. So erhalten Sie stets eine Information über Aussenbewegungen, es wird jedoch kein Alarm ausgelöst.

**Vorwarn-Sirene:**

Sirene gibt einen kurzen (~1 Sekunde) Warnton ab. Diese Option gilt nur für Vorwarnmelder. Es wird maximal ein Warnton innerhalb von 3 Minuten ausgegeben.

**Sirene / Relais Aktivierung:**

Wenn aktiviert löst der Sensor bei Alarm auch die Sirenen (Alarmausgang, Relais) aus. Tipp: Deaktivieren Sie dies für Sensoren, welche auslösen können, aber kein Sicherheitsrisiko für sie darstellen. So könnten Sie zum Beispiel einen Wasser-Sensor ohne Sirenen aktivieren und würden eine Alarm SMS/Anruf erhalten bei erkanntem Wasseraustritt

**Türgong bei Auslösung:**

Wenn die Alarmzentrale unscharf geschaltet ist und ein Türgong aktivierter Sensor auslöst, dann gibt die Zentrale einen akustischen "Ding-Dong" Ton ab. Tipp: Verwenden Sie dies für Türen, welche Sie nicht unmittelbar im Blick haben, oder lassen Sie sich benachrichtigen wenn ein Kunde Ihre Geschäftsräume betritt. Wenn Sie die Türgong Funktion nutzen, empfiehlt es sich die Eingangsverzögerung auf 0-Sekunden zu setzen da die Zentrale sonst über die gesamte Eingangsverzögerungszeit piept.

**Inaktivitätswarnung:**

Aktiviert die Inaktivitätsprüfung für den Sensor. Wird der Sensor nicht aktiviert während der eingestellten Inaktivitätszeit ("Profil" -> "Benachrichtigungen") wird ein Inaktivitäts-Alarm ausgelöst.

Tipp: Diese Einstellung sollte nur mit medizinischem Zubehör verwendet werden.

**IFTTT-Benachrichtigung:**

Wenn Aktiviert erhalten Sie bei jedem Signal des Sensors eine Push-Benachrichtigung. Sie werden auch bei unscharfer Alarmzentrale per Push benachrichtigt.

**IFTTT-Alarm Request:**

Ist diese Option aktiviert, dann wird im Alarmfall ein Push an IFTTT mit dem Event ALARM gesendet.

Damit ist es möglich im Alarmfall andere Komponenten wie z.B. Arlo-Kameras zu starten.

## Living Pattern / Online – APP

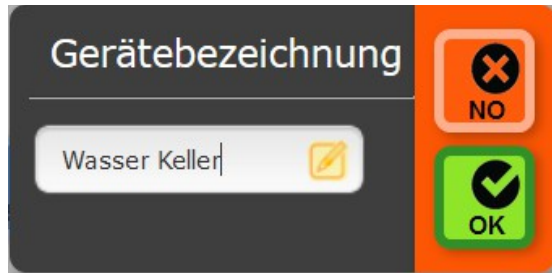
In der LivingPatten App, oder im Online-Portal  
<http://home.livingpattern.co/home/>

wird Ihnen der Sensor unter “Gerät” (Menü) angezeigt.

Sie können den Namen des Sensors und alle weiteren Einstellungen hier anpassen.



Klicken Sie auf den Namen um diesen anzupassen.



Positionieren Sie den Sensor auf Ihrem Grundriß (opt.) im Menüpunkt “Standort”.



## V. Technische Daten

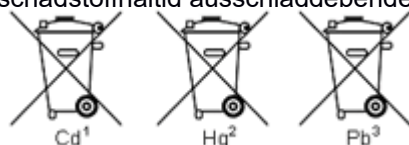
Produkt-Ident	FS-TX-3FS
Stromversorgung	2x AAA (Alkaline Batterie)
Abmessungen	20mm x 29mm x 123,5m
Gewicht	ca. 34 Gramm
Stromaufnahme	3,5 uA im Standby 20 mA bei Aktivierung
Heartbeat	alle 60 Minuten
Batterielebensdauer	bis zu 5 Jahre
Frequenz	868MhZ (MiroController encrypted)



## Unsere Hinweispflicht nach dem Batteriegesetz

Altbatterien gehören nicht in den Hausmüll. Sie können gebrauchte Batterien unentgeltlich an unserem Versandlager zurückgeben. Sie sind als Verbraucher zur Rückgabe von Altbatterien gesetzlich verpflichtet.

Schadstoffhaltige Batterien sind mit einem Zeichen, bestehend aus einer durchgestrichenen Mülltonne und dem chemischen Symbol (Cd, Hg oder Pb) des für die Einstufung als schadstoffhaltig ausschlaggebenden Schwermetalls versehen:



## Haftungsausschluß

Mit dieser FineControl Komponente haben Sie ein besonders hochwertiges und zuverlässiges Produkt erworben. Bei Schäden, die durch Nichtbeachten dieser Bedienungsanleitung verursacht werden, erlischt der Gewährleistungsanspruch. Für Folgeschäden übernehmen wir keine Haftung! Bei Sach- oder Personenschäden, die durch unsachgemäße Handhabung oder Nichtbeachten der Sicherheitshinweise verursacht werden, übernehmen wir keine Haftung. In solchen Fällen erlischt jeder Gewährleistungsanspruch. Wenden Sie sich an eine Fachkraft, wenn Sie Zweifel über die Arbeitsweise, die Sicherheit oder den Anschluss des Gerätes haben. Eine Haftung seitens des Herstellers und Verkäufers bei Ausfall einzelner Komponenten, oder des Gesamtsystems wird ausdrücklich ausgeschlossen. Der Hersteller behält sich technische Änderungen vor.

FineSell GmbH  
Bahnhofstraße 18  
09111 Chemnitz

E-Mail [info@finesell.de](mailto:info@finesell.de)  
Tel 0371 / 35572782  
Fax 0371 / 27232117